

## CONSEILLER/NEGOCIATEUR IMMOBILIER (H/F) SALARIE

### ENTREPRISE

L'agence Flaine Immobilier propose ses services pour la location saisonnière et la transaction.

Dans le cadre de son activité du service transaction l'Agence, recherche, pour le secteur de FLAINE, un Négociateur (H/F) en immobilier.

Votre mission sera de développer votre notoriété et celle de l'entreprise, de vous constituer un portefeuille de biens à la vente et d'accompagner vos clients dans la réalisation de leur projet. Vous interviendrez à toutes les étapes de la commercialisation et de la négociation. Vous participerez activement à la vie de l'équipe et viendrez également en soutien du service location.

### VOTRE MISSION

- Renseigner les Clients (Acquéreurs ou Vendeurs) ;
- Estimation des biens et gérer leur publication
- Sélectionner les biens susceptibles de convenir à la demande du Client
- Présentation des biens à la vente par la réalisation des visites
- Négocier, rédiger et faire signer les compromis de vente, collecter les pièces à fournir, suivi du dossier jusqu'à la signature devant le notaire
- Prospector pour entrer de nouveaux mandats
- Contact et reporting régulier aux clients vendeurs
- Gestion du fichier des clients acquéreurs, conseil et fidélisation
- assurer le suivi commercial et administratif des réservations en location saisonnière en renfort du service location en cours de saison en cas de nécessité de service et en intersaison.

### PROFIL

Idéalement issu(e) d'une formation commerciale, vous justifiez d'au moins une année d'expérience dans un poste équivalent en tant que Négociateur / Conseiller Immobilier.

Les candidatures de débutant seront tout de même étudiées.

Reconnu(e) pour votre sens commercial très développé et votre aisance relationnelle indéniable, vous aimez le contact et possédez les qualités d'écoute, de persuasion et de négociation indispensables à ce poste.

Votre connaissance parfaite du secteur et l'existence d'un réseau déjà conséquent est un plus.

Vous êtes autonome, organisé et savez faire preuve d'initiative.

### CONDITIONS DE TRAVAIL

Poste à pourvoir en juillet 2021

Type d'emploi : CDI à temps plein 35h

Salaire fixe sur 13 mois 24000 € + commissions sur vente (Statut salarié)

Avantages salariaux :

- 13<sup>e</sup> mois
- Intéressement
- CE

Secteur FLAINE

Vous êtes titulaire d'un permis de conduire valide et d'une bonne maîtrise de l'anglais.

Expérience : conseiller immobilier ou similaire (1 an souhaité)

CV et lettre de motivation à envoyer par mail à Nathalie BRUGGER

e-mail : nathalie.brugger@flaineimmobilier.com